

Projekt

DRUK NR 1

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY BOBROWNIKI**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość - na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), na wniosek Wójta Gminy Bobrowniki

**Rada Gminy Bobrowniki  
uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na oddanie w najem dotychczasowemu najemcy, części nieruchomości o powierzchni 5 m<sup>2</sup> o numerze ewidencyjnym 1441, położonej w sołectwie Dobieszowice, dla której Sąd Rejonowy w Będzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KA1B/00034857/2 oraz części nieruchomości o powierzchni 5 m<sup>2</sup> o numerze ewidencyjnym 689/1, położonej w sołectwie Rogoźnik, dla której Sąd Rejonowy w Będzinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KA1B/00006663/0. Oddanie w najem następuje na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bobrowniki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Referatu  
Mienia Komunalnego  
i Zagospodarowania  
Przestrzennego

**Aleksandra Misiak**

Sporządził:

**Weronika Matyja**

Wójt Gminy Bobrowniki

**Małgorzata Bednarek**

Sekretarz Gminy Bobrowniki

**Aleksandra Król-Skowron**

Skarbnik Gminy Bobrowniki

**Agnieszka Adamus-Stępień**

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

**Adwokat Wojciech Berendowicz**

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

**Adwokat Agnieszka Skowron**



## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) wymagana jest uchwała rady gminy w przypadku, gdy po umowie (najmu lub dzierżawy) zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z wnioskiem osoby fizycznej, o zawarcie umowy najmu na dalszy okres przygotowany został projekt uchwały celem przedłożenia Radzie Gminy Bobrowniki - najem w celu prowadzenia działalności handlowej, posadowienie urządzenia do sprzedaży zniczy wraz z terenem przylegającym.